

**Lucrări (proiectare și execuție) pentru realizarea
obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația
creșă, str. Cocea”**

Anunt de participare simplificat

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Municipiul Timisoara

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Emilia Micorici; Telefon: +40 373172477; Fax: -E-mail: Emilia.Micorici@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la: (URL) https://e-licitatie.ro/pub/notices/simplified-notice/v2/view/100243536

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

adresa mentionata mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse:

adresa mentionata mai sus

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Lucrări (proiectare și execuție) pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea”

Numar referinta: 14756536_2026_PAAPD1633308

II.1.2) Cod CPV principal

45214100-1 Lucrari de constructii de gradinite (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Executarea

II.1.4) Descrierea succinta

În baza contractului vor fi proiectate si executate lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea”, in conformitate cu cerințele documentației de atribuire.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 7-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 14 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 7312961,8; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a

acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45214100-1 Lucrari de constructii de gradinite (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45112712-9 Lucrari de arhitectura peisagistica a gradinilor (Rev.2)

45233220-7 Lucrari de imbracare a drumurilor (Rev.2)

45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

45312100-8 Lucrari de instalare de sisteme de alarma impotriva incendiilor (Rev.2)

45320000-6 Lucrari de izolare (Rev.2)

45330000-9 Lucrari de instalatii de apa (Rev.2)

45331000-6 Lucrari de instalare de echipamente de incalzire, de ventilare si de aer conditionat (Rev.2)

45343200-5 Lucrari de instalare de dispozitive de stingere a incendiilor (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

71250000-5 Servicii de arhitectura, de inginerie si de masurare (Rev.2)

71317100-4 Servicii de consultanta in protectia contra incendiilor si a exploziilor si in controlul incendiilor si al exploziilor (Rev.2)

71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

79930000-2 Servicii de proiectare specializata (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiş

Locul principal de executare:

Strada Nicolae D. Cocea nr. 23A, Timişoara Strada Nicolae D. Cocea nr. 23A, Timişoara

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În baza contractului vor fi executate lucrări (proiectare şi execuţie) pentru realizarea obiectivului de investiţii „Construcţie clădire cu destinaţia creşă, str. Cocea” Timişoara, în conformitate cu cerinţele documentaţiei de atribuire.

Conform expertizei tehnice ataşate, s-a concluzionat faptul că nu sunt necesare intervenţii generale de reparaţie/consolidare a elementelor structurale deja executate. Având în vedere însă neajunsurile şi degradările identificate, au fost recomandate implementarea următoarelor soluţii de intervenţie:

- se va asigura calitatea zidăriei din cadrul pereţilor de închidere/compartimentare care prezintă defecte (rosturi de mortar inegale, rosturi orizontale care nu prezintă planeitate, locuri unde au fost folosite „spărturi” din blocuri ceramice, zidăria nu a fost ţesută corespunzător, etc), aplicând una din următoarele două soluţii de reparare/consolidare:
- se vor desface pereţii din zidărie executaţi defectuos şi se vor reface într-o manieră corespunzătoare, respectând indicaţiile caietelor de sarcini şi normele în vigoare;
- asupra pereţilor care prezintă defecte de execuţie se vor aplica tencuieli FRCM (tencuieli pe bază de ciment, cu rezistenţe sporite, armate cu fibre);
- pentru peretele de compartimentare din axul I', dintre axele 6' şi 7 se impune: desfacerea locală a zidăriei la partea superioară a peretelui până la cota superioară a golurilor, desfacerea buiandrugilor existenţi, desfacerea montantului din zidărie existent, realizarea unui stâlpişor din beton armat în poziţia fostului montanţ, realizarea unui buiandrug continuu din beton armat deasupra celor două goluri şi refacerea restului zidăriei până sub grinda din beton armat;
- se vor introduce sisteme de fixare a pereţilor nestructurali de închidere/compartimentare împotriva pierderii stabilităţii acestora în afara planului lor.
- ţinând cont de incertitudinile privind calitatea execuţiei lucrărilor de consolidare a plăcii de la cota +11.15 m impuse prin DS02, se recomandă refacerea reparaţiilor. Astfel, se va îndepărta mortarul aplicat şi se vor injecta fisurile utilizând materiale de specialitate, dedicate acestor aplicaţii, respectând recomandările de aplicare ale producătorului.

De asemenea, trebuie realizate/finalizate toate categoriile de lucrări prevăzute în cadrul proiectului tehnic iniţial, respectiv:

- executarea structurii Corpului C2 – Anexă
- rezistenţa şi arhitectura la ambele corpuri: termoizolare/hidroizolare/tamplarie/finisaje exterioare/finisaje

interioare/echipamente

- instalatii electrice curenti tari si slabi

- instalatii termo-ventilatii

- instalatii sanitare

- instalatii hidranti interiori/exteriori și lucrari de conformare la cerintele ISU

- retele exterioare furnizori utilități

- realizare lucrari de imprejmuire si amenajari exterioare conform proiect tehnic

Suplimentar, Contractantul în calitate de proiectant, va:

- furniza documentațiile privind exploatarea, intretinerea, repararea, urmarirea comportatii in timp a instalațiilor

și echipamentelor realizate/achiziționate în cadrul investiției

- întocmi documentația necesară pentru intabularea investiției și va obține inclusiv Carte Funciara.

- furniza documente necesare întocmirii proiectului așa cum a fost construit (as built);

- întocmi documentațiile aferente, pentru obținerea autorizațiilor/avizor necesare punerii în

funcțiune/exploatare a imobilului și instalațiilor aferente (Securitate la Incendiu, Securitate la Efracție, IGPR,

ISCIR, DSP, DSVSA, SSM, etc.)

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Experiență similară - Manager de contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și/sau Adjunct Coordonator de contract sau poziții echivalente

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Experiență similară - Inginer constructor

Pondere: 20%

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14) Informatii suplimentare

-

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

Motive excludere privind situația operatorului economic:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr.

98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59, 60 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Activitățile economice sunt suspendate

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr.

98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Faliment

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Insolvență

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Active administrate de lichidator

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Concordat

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Abaterea profesională gravă

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi

prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare), care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Criterii selecție privind capacitatea de a corespunde cerințelor:

Înregistrare într-un registru comercial

Operatorii economici care depun oferta, trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic (ofertant și după caz, ofertant asociat), este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitate de îndeplinire:

Se va completa DUAE în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informațiile aferente situației lor de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț sustinator, după caz). La secțiunea „Criterii de selecție” din formularul electronic DUAE la pct.A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, operatorul economic va avea posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia dintre opțiunile „DA” sau „NU” în funcție de îndeplinirea/neîndeplinirea criteriilor de selecție impuse prin documentele achiziției.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificatul constatator ONRC/documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile cuprinse în certificat/documentul echivalent, trebuie să fie reale, valabile la data prezentării acestuia.

În cazul unei oferte comune depusă de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnat al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției, se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.

Documentele solicitate se vor prezenta în limba română sau limba în care au fost emise, însoțite de traducere autorizată în limba română, după caz.

III.1.2) Situația economică și financiară

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Nu

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție: -

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse: -

III.1.3) Capacitatea tehnică și profesională

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Da

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Experiența similară

Proportia de subcontractare

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Ofertantul va face dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, a dus la bun sfârșit lucrări de construcții civile, aferente unor clădiri încadrate cel puțin în categoria de importanță C, în valoare cumulată de minimum 5.000.000 lei fără TVA, realizate la nivelul unuia sau a maximum 3 contracte, indiferent de natura beneficiarului (autorități contractante sau clienți privați).

Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de construcție nouă și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reabilitare de clădiri.

Prin sintagma „lucrări duse la bun sfârșit” se înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, însoțite de proces-verbal de recepție

întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile; sau

b) lucrări recepționate la terminarea lucrărilor;

sau

c) lucrări recepționate prin proces-verbal de recepție finală.

Se pot lua în considerare și părți din contracte, în măsura în care acestea sunt recepționate și reprezintă elemente de construcție cu funcționalitate independentă.

În situația în care valorile sunt exprimate în altă valută decât lei, echivalentul în lei se va determina pe baza cursului mediu anual comunicat de Banca Națională a României pentru anul în care au fost realizate lucrările.

Pentru dovedirea încadrării în categoria de importanță, ofertantul va prezenta extrase din documentația tehnico-economică relevantă (de ex.: memoriu tehnic, proiect tehnic sau alte documente justificative), din care să rezulte categoria de importanță a construcției.

Documentele justificative pot fi: procese-verbale de recepție, certificate constatatoare, recomandări sau alte documente echivalente emise sau contrasemnate de beneficiar/contractant, din care să rezulte cel puțin următoarele informații:

- denumirea obiectivului/contractului;
- numărul și data contractului;
- beneficiarul lucrărilor;
- valoarea lucrărilor executate, fără TVA;
- perioada de execuție;
- natura și tipul lucrărilor;
- calitatea în care a participat operatorul economic.

Modalitate de îndeplinire:

Se va completa DUAE în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informațiile aferente situației lor de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț sustinator, după caz). La secțiunea „Criterii de selecție” din formularul electronic DUAE la pct.A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, operatorul economic va avea posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia dintre opțiunile „DA” sau „NU” în funcție de îndeplinirea/neîndeplinirea criteriilor de selecție impuse prin documentele achiziției.

Documente justificative care probează îndeplinirea cerinței conform celor asumate prin completarea DUAE, vor fi prezentate doar de către ofertantul/ofertanții clasat/clasați pe primul loc în clasamentul intermediar, la finalizarea evaluării ofertelor în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Documentele justificative pot fi: certificări de bună execuție (copii ale partilor relevante din contracte/copii ale proceselor verbale de recepție/recomandări)/documente constatatoare/orice alte documente echivalente emise sau contrasemnate de beneficiarul contractului din care să reiasă următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul și datele sale de contact, data și numărul documentului de recepție, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA.

În cazul unei oferte comune, experiența similară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, caz în care în formularul DUAE completat de ofertant se vor include informații privind asociații, care au obligația de a prezenta, formularul DUAE completat cu datele proprii, la care se va atașa și Acordul de asociere.

În cazul în care ofertantul beneficiază de susținerea unui sau mai multor terți susținători, capacitatea acestuia/acestora va fi cumulată, după caz, cu cea a ofertantului pentru îndeplinirea cerinței, caz în care în formularul DUAE completat de ofertant se vor include informații concrete cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta, pentru a accesa în orice moment resursele necesare.

Se completează DUAE de către fiecare terț sustinator (după caz), angajamentul ferm al tertului sustinator/angajamentele ferme ale tertilor sustinatori din care trebuie să rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Odata cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către tertul/terții sustinatori, din care să rezulte modul efectiv prin care tertul/terții sustinatori va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, elemente care se vor constitui anexe la respectivul angajament.

Documentele solicitate se vor prezenta în limba română/limba în care au fost emise însoțite de traducere autorizată în limba română, după caz.

În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din contract, acesta va include informațiile cu privire la subcontractanți în DUAE, va declara identitatea subcontractanților, partea lor de implicare în contract, procentul aferent activităților pe care le vor realiza, raportat la valoarea contractului. Subcontractantul/subcontractanții nominalizat/i de către ofertant, are/au obligația de a completa DUAE cu datele proprii în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage după sine respingerea ofertei ca inacceptabilă (temei art.137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Odata cu oferta, se va prezenta și acordul de subcontractare.

Modalitate de îndeplinire:

Se va completa DUAE de fiecare subcontractant în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informațiile aferente situației lor. La secțiunea „Criterii de selecție” din formularul electronic DUAE la pct.A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, operatorul economic va avea posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia dintre opțiunile „DA” sau „NU” în funcție de îndeplinirea/neîndeplinirea criteriilor de selecție impuse prin documentele achiziției. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage după sine respingerea ofertei ca inacceptabilă (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Odată cu completarea formularului DUAE se va prezenta și acordul de subcontractare.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate, doar la

solicitarea autoritatii contractante, de catre ofertantul aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la încheierea contractului de achiziție publica, se va prezenta contractul/contractele încheiat/e între ofertant și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă, în concordanta cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui în anexe ale contractului. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/ limba în care au fost emise însoțite de traducerea autorizata în limba romana, după caz.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 14.09.2026 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentinta oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 14.03.2027

Durata in luni: 6

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data si ora locala: 14.09.2026 15:00

Locul:

In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare simplificat publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. In cadrul DUAE aferent procedurii, in „Partea IV: Criterii de selectie”, operatorii economici vor avea disponibila sectiunea A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie”, unde va fi afisat textul: „In ceea ce priveste criteriile de selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic sa declare ca acesta indeplineste toate criteriile de selectie impuse indicate in anuntul relevant sau in documentele achizitiei mentionate in anunt” si unde operatorii economici vor avea posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile DA sau NU. Operatorii economici (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț sustinator, dupa caz), vor completa in SEAP in mod direct acest document in functie de incadrarea/neincadrarea in motivele de excludere, respectiv in functie de indeplinirea criteriilor de selectie solicitate de catre autoritatea contractanta.

2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic.

3.Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare, DUAE completat, Propunerea tehnica, Propunerea financiara si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, Acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare simplificat;

4.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare în legatura cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 14 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde în mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 7-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare simplificat. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat în SEAP in cadrul anuntului de participare simplificat.

5.Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, caietului de sarcini, a documentatiei tehnice sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

6.În cazul în care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari în scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit în SEAP doar în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j) din HG nr. 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila.

7.Daca în urma aplicarii criteriului de atribuire "cel mai bun raport calitate-preț" două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

8.Autoritatea contractanta publica urmatoarele informatii in temeiul art.63 alin. (1) din Legea 98/2016:

- persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: Dominic Samuel Fritz – Primar; Ruben Latcau – Viceprimar; Paula-Ana Romocean – Viceprimar; Matei-Cristian Creiveanu – Administrator public; Adina Pokker – Secretar General; Steliana Stanciu – Director Executiv Directia Economica; Corina Coroian – Sef Serviciu Achizitii Publice; Nicoleta-Ramona Dolha – Consilier Compartiment Spatii Utilitare, Serv. Conexa; Eliza-Angela Cristiu – Consilier Compartiment Fond Locativ; Liviu Andron – Sef Serviciu Contabilitate Publica. Consilieri locali: Barabas Lorenzo-Flavius; Barta Razvan-Alexandru; Bătrîn Alin-Călin; Corban Stefan; Chițac Silvia-Gabriela; David Roberto-Sebastian; Diaconu Dan-Aurel; Farkas Imre; Ionescu Sorin-Gabriel; Iliescu Roxana-Teodora; Lapadatu Andra-Anca; Lulciuc Adrian-Razvan; Medisanu Andreea; Merean Ovidiu; Mihala Larissa; Militaru Elena-Rodica; Mosiu Simion; Neculiță Nicoleta-Adriana; Negrisanu Razvan-Gabriel; Povară Sorin-Marius; Radoicovici Silvia-Elisabeta; Rusu Mihaela-Paula; Sîrbu Ilie-Vasile; Sztamari Ioan Alexandru; Zavelița Sorin-Ion.

- persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante, in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire - Comisia de evaluare:

MEMBRII TITULARI:

Presedinte: Emilia Micorici - Consilier Achiziții Publice

Membrii: Marcel Malac - Consilier Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Elena Camelia Croicea - Director executiv Directia Revitalizare si Sustenabilitate Urbana

Decebal Iancu - Consilier Compartimentul Buget si Executie Bugetara

Adriana Mariana Șeitan - Consilier juridic Compartimentul Avizare și Consultanță Juridică

MEMBRII DE REZERVĂ:

Presedinte:Lavinia Diana Alexandrescu - Consilier Achiziții Publice

Membrii: Adrian Cosmin Capris - Consilier Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Ioan Florin Dominteanu - Sef Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Adina Păunescu - Consilier Compartimentul Financiar Contabilitate

Cristian Jenariu - Director Executiv Direcția Juridică

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

In conformitate cu prevederile Legii 101/20216 cu ultimele completari si modificari

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**Municipiul Timisoara - Serviciul Achizitii Publice**

Adresa: Bv. C.D. Loga nr.1; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Timisoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: 0373172453; Fax: -E-mail: calin.petrescu@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primariatm.ro;

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

14.08.2026